

2021年5月11日

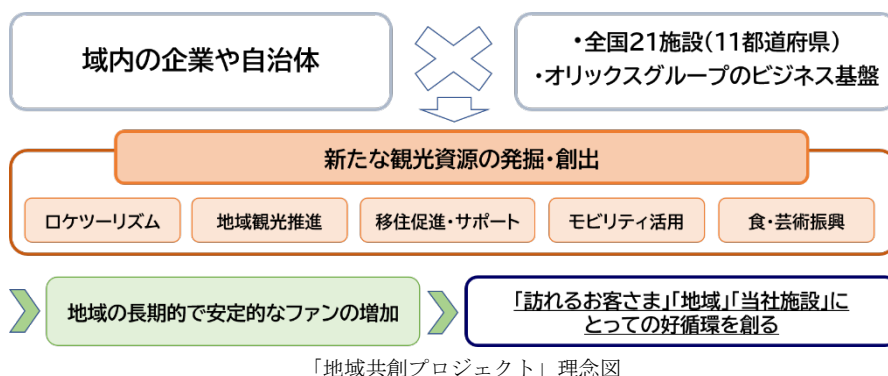
各 位

オリックス不動産株式会社
オリックス・ホテルマネジメント株式会社

域内連携とグループシナジーで新たな観光魅力を創出する 「地域共創プロジェクト」始動

～21施設に専任担当者を任命、ロケの誘致活動を3エリアから開始～

オリックス不動産株式会社（本社：東京都港区、社長：深谷 敏成）とオリックス・ホテルマネジメント株式会社（本社：東京都港区、社長：似内 隆晃）は、運営する旅館・ホテル、研修施設、水族館の計21施設（11都道府県）にて、地域の魅力を発掘・発信し、地域と施設の長期的なブランド価値向上を目指す取り組み「地域共創プロジェクト」を始動しますのでお知らせします。



本プロジェクトは、域内の企業や自治体との連携を図るとともに、オリックスグループのビジネス基盤を活用して観光資源の発掘や創出を行い、域内観光の利便性向上、新たな地域情報の発信などを通じて、地域の長期的で安定的なファンを増やし、「訪れるお客さま」「地域」「当社施設」にとっての好循環を促すことを目的としています。

プロジェクトの始動に伴い、各施設の「地域共創担当者」を任命しました。各担当者は、今後、地域活性化に繋がる地域の魅力・特色を生かしたイベントや新しい体験、最新技術を活用した観光・宿泊プランなどを企画・推進します。

まず本日より、地域全体へのロケ誘致を図る取り組み「オリックスロケーションサービス」を、会津若松市・京都市・別府市の3地域で開始します。映画やドラマを通じた地域PRを目的に、各自治体と協力して、当社の運営施設のみならず地域の魅力ある施設や観光地などをテレビや映画制作会社へ紹介する橋渡し役を担います。会津若松市では、市が運営する「会津若松フィルムコミッション」と連携し、会津全域で積極的にロケを受け入れます。今後も各地域の自治体と協業しながら、実施エリアを拡大します。

当社は、今後もさまざまなアイデアと地域の方々との連携を通じて、観光需要の拡大を推進し、地域経済の活性化に貢献してまいります。

以 上

<本件に関するお問い合わせ先>
オリックス株式会社 グループ広報・渉外部 内田・井上 TEL: 03-3435-3167

1. 「地域共創プロジェクト」概要

本プロジェクトは、オリックスグループが運営する旅館・ホテル、水族館、研修施設の計 21 施設、11 地域において、地域の企業や自治体との連携やオリックスグループのリソースを活用して、新たな観光資源の発掘・創出を行うプロジェクトです。地域の新たな魅力を発信することで、地域と運営施設の長期的で安定的なファン作りと地域活性化により、「訪れるお客さま」「地域」「当社施設」にとっての好循環を促すことを目指しています。

2. 各施設の「地域共創担当者」について

新たに各施設に「地域共創担当者」を任命しました。各施設担当者は、域内の企業・自治体との取り組み強化、地域に眠る観光資源の掘り起こし、企業との協業による新たな商品開発など、積極的な渉外活動を担います。また、レンタカーやカーシェアリング事業を展開するオリックス自動車やオリックス・バファローズなどと連携しながら、新しいイベントや観光・宿泊プランを創出する企画を実施します。

<各施設の地域共創担当者>

施設	エリア	施設名	地域共創担当者	連絡先
旅館	北海道	函館・湯の川温泉 ホテル万惣	横野 憲	0138-57-5061
	福島	会津・東山温泉 御宿 東鳳	渡部 圭	0242-26-4141
	神奈川	箱根・芦ノ湖 はなをり	宮崎 義雄	0460-83-8739
	神奈川	箱根・強羅 佳ら久	鈴木 慎一	0460-83-8860
	富山	黒部・宇奈月温泉 やまのは	長谷川 寛亨	0765-62-1041
	静岡	ホテル ミクラス	山野邊 文子	0557-86-1111
	大分	別府温泉 杉乃井ホテル	伊藤 俊昭	0977-24-1141
ホテル	北海道	クロスホテル札幌	松田 歩	011-272-0010
	東京	ホテルJALシティ羽田 東京	高橋 信晴	03-5735-2525
	東京	ハンドレッドステイ東京新宿	地引 孝夫	03-6890-9100
	京都	クロスホテル京都	朝倉 春奈	075-231-8831
	大阪	クロスホテル大阪	上野 敦子	06-6213-8281
	大阪	ホテルユニバーサルポート/ ホテルユニバーサルポート ヴィータ	小林 功二	06-6460-8000
研修施設	東京	セミナーハウス クロス・ウェーブ府中	大野 一樹	042-340-4800
	千葉	セミナーハウス クロス・ウェーブ船橋	和田 英	047-436-0111
	千葉	セミナーハウス クロス・ウェーブ幕張	池本 憲則	043-298-1161
	大阪	セミナーハウス クロス・ウェーブ梅田	竹下 浩子	06-6312-3200
水族館	東京	すみだ水族館	前寄 信二	03-5619-1284
	京都	京都水族館	岡崎 哲也	075-354-3116
飲食店舗	山口	下関春帆楼本店	宅野 泰弘	083-223-7181

3. 「オリックスロケーションサービス」について

オリックスグループが所有・管理・運営する不動産施設を、映画やドラマ・CMなどのロケ地として提供するサービスとして2007年に開始しました。これまでも2003年に竣工した戸建てとマンションからなる住宅地「マークスプリングス」や研修施設「クロス・ウェーブ府中」などで、ドラマや映画、プロモーションビデオの撮影を誘致しています。

本プロジェクトの始動により、これまでのグループの運営施設から、各施設周辺の観光地をはじめとする複数の撮影スポットへ、各自治体と協業しながらロケ誘致の範囲を拡充します。また、地域活性化のプロデュースを手掛ける株式会社地域活性プランニングが運営するロケ地検索サイト「ロケなび！」を活用し、オリックスロケーションサービスを積極的に展開します。

<主な露出実績>

施設	露出実績
マークスプリングス	(ドラマ)「アットホーム・ダッド」「鬼嫁日記」、など
セミナーハウス クロス・ウェーブ府中	(映画)「踊る大捜査線 THE FINAL ～新たなる希望～」 「劇場版 SPEC～結」、など
ウエストパークタワー池袋	(ドラマ)「新参者」、など

【サービス掲載サイト概要】

掲載サイト：ロケなび！ URL：<https://locanavi.com/>

(ロケなび！内、各エリア掲載ページ)

会津・東山温泉 御宿 東鳳 URL：<https://locanavi.com/facility/aizu-toho/>

クロスホテル京都 URL：<https://locanavi.com/facility/cross-kyoto/>

別府温泉 杉乃井ホテル URL：<https://locanavi.com/facility/beppu-suginoi/>

サイト運営会社：株式会社地域活性プランニング



「ロケなび！」サイト掲載ページ (イメージ)

4. 「オリックス・ホテルマネジメント株式会社」会社概要

所在地：東京都港区浜松町2-3-1

設立：1997年1月 (ブルーウェーブ株式会社から2020年4月1日に社名変更)

代表者：似内 隆晃

事業内容：旅館・ホテル・研修施設等の施設運営

株主構成：オリックス不動産株式会社 (100%)

ホームページ：<https://www.orix-realestate.co.jp/hotelmanagement/>